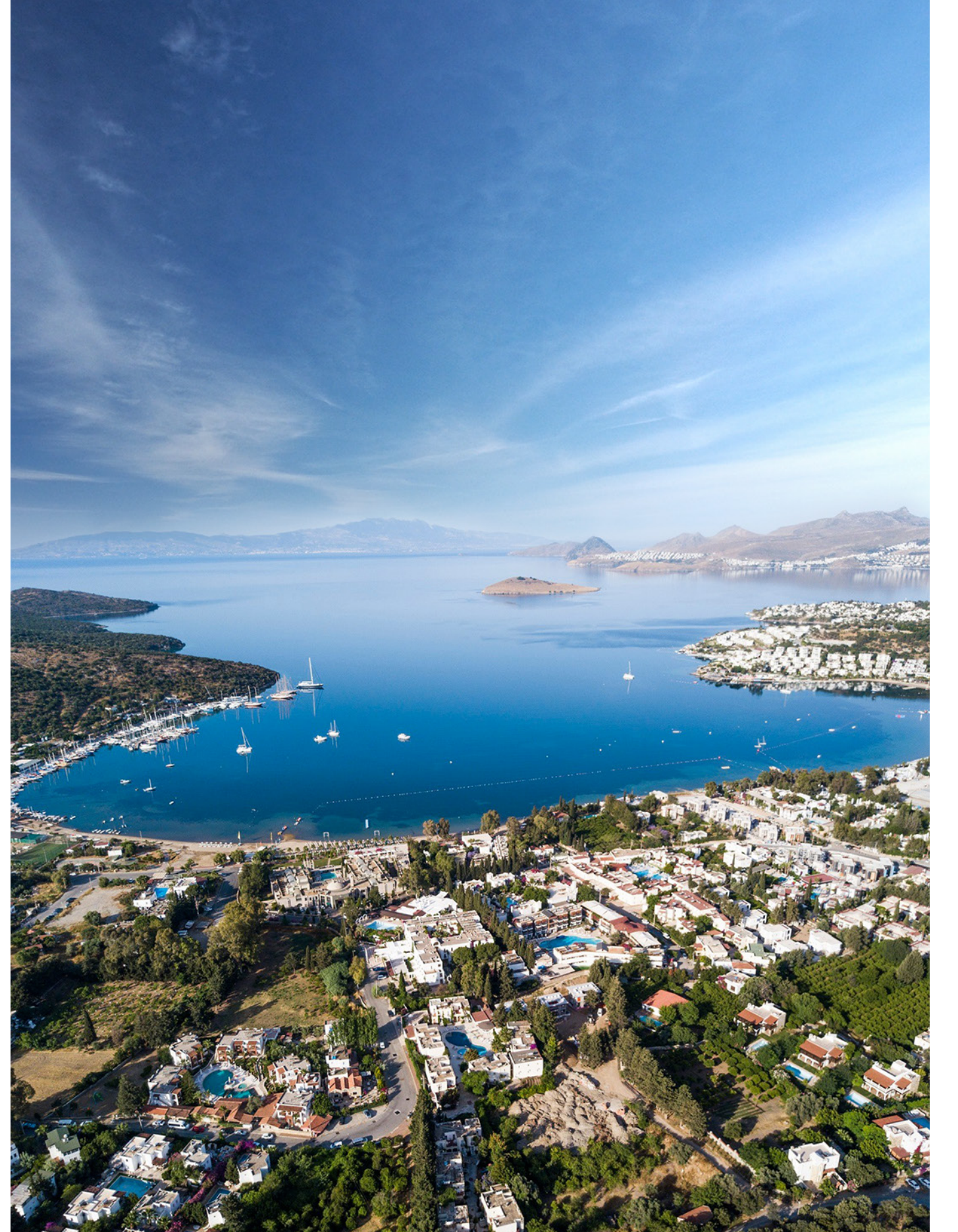


Hayatınıza yeni
bir deęer katın
Forest Of Bitez



Bodrum'un
sevilen sahil
kasabası
Bitez'de
yer alan proje





Dođanın kalbinde huzurlu bir proje

30.06.2022 tarihinde teslim edilecek olan projemiz, arsa sahibi Efe Mühendislik olan 4000 m² içerisinde, 6 müstakil villadan oluşmaktadır. Tek kat/flat olarak tasarlanan villaların her biri 650 m² arsa payı içerisinde, brüt 420 m² kullanım alanına sahiptir.

Her ayrıntısı ile size özel tasarlandı

Forest of Bitez; Bodrum'un en sevilen konumlarından birinde, mandalina bahçeleriyle ünlü doğayla iç içe evlerin bulunduğu Bitez'in huzurlu köşesinde yer almaktadır. Villalarda açık mutfaklı büyük bir salon, 5 yatak odası, 5 banyo-wc, çamaşır odası, fitness ve hobi salonları, sauna, müstakil bahçesinde barbekü, özel havuz ve ayrıca müştemilat bulunmaktadır.

Tüm yıl yaşamaya uygun konforunuz düşünülerek projelendirilen evlerimizde; yerden ısıtma sistemi, ısı pompası, boyler, şömine, akıllı – güvenli ev otomasyonu, VRV sistem iklimlendirme, jeneratör, yedek su depoları ve merkezi vakum süpürge sistemi yer almaktadır.



Forest of Bitez'de ev sahiplerinin isteklerine bağlı olarak opsiyonel özellikler ekleme imkanı da sunulmaktadır. Seramik, parke, vitrifiye, sabit mobilyalar gibi detaylar kişilerin beğenisine uygun olarak şekillendirilerek teslim edilecektir.

Forest of Bitez'de doğal malzemelerle tasarlanan geniş yaşam alanları sizlere nitelikli bir hayatın kapılarını aralıyor. 24 saat güvenliğin sağlanacağı bu villalarda huzurlu ve sağlıklı bir gelecek sizleri bekliyor.



Hayatı tüm renkleriyle kucaklayacağınız, sosyal konumuyla da öne çıkan bir proje olarak Forest Of Bitez ev sahiplerini bekliyor. Detayların ince ince işlendiği projede, her şey sizin ve sevdiğiniz için. Şans dört bir yanınızı saracak.



Mavi ve yeşilin içinde bir hayat



Forest Of Bitez

Projemizin bazı teknik özellikleri;

- İç mekanlar ve dış mekanlar için tam kapasite JENERATÖR
- SU DEPOSU
- Doğrudan alt yapı bağlantısı (Foseptiksiz bağlantı)
- Otomatik bahçe sulama
- Güçlü peyzaj uygulamaları
- Çevre duvarı
- Tüm çevre güvenlik kamera sistemi
- 670 m2 bahçe alanı
- 65 m2 özel havuz (en uzun iç ölçüler 11 ve 12 metre)
- Toplam brüt inşaat alanı 450 m2
- 4 oda 1 salon-açık mutfak ve çok amaçlı salon; 200 m2 net kullanım alanı
- Net 25 m2 mutfaklı stüdyo daire/misafir evi/müştemilat
- 40 m2 çok amaçlı depolama alanı
- 2 araçlık özel otoprak (alt kattaki otoparklar kapalı)
- Kapanmaz ön cephe
- Yüksek salon (4,40 m)
- Yüksek yatak odaları (3,10 m)
- VRF klima sistemleri (LG, PANASONIC, DAIKEN, TOSHIBA)
- Isı Pompası ile yerden ısıtma ve boyler (LG, PANASONIC, DAIKEN, TOSHIBA)

- Tam kontrol Akıllı Ev sistemleri (ZIPATO)
- Kazanlı odun şöminesi
- SAUNA
- Merkezi Vakum elektrikli süpürge sistemi
- Alüminyum Doğrama (LINEA ROSSO, ALUMIL, REYNAERS) - KONFOR CAM
- Üst düzey marka ankastre ocak, fırın, davlumbaz (FRANKE, SIEMENS)
- Üst düzey marka vitrifiye (DURAVIT, VİTRA)
- DOĞAL TAŞ salon ve mutfak
- Yatak odaları, ortak alanlar seramik (VB, VİTRA)
- Duşakabinler HUPPE veya özel imalat
- ÇİMSTONE tezgahlar
- İleri teknoloji su yalıtım uygulamaları
- Fiberoptik internet alt yapısı
- İntercom görüntülü konuşma sistemleri
- Çift Uydu anteni
- Astral marka havuz ekipmanları
- Duş alanları üzeri cam uygulaması
- İç kapılar doğal ahşap kaplama veya lake
- Vestiyer
- Master yatak odası giyinme odası
- Mutfak tasarıma uygun doğal ahşap kaplama veya lake





ÇINAR
ELİTE YAPI

EFFE
MÜHENDİSLİK

Bitez Mah. Bergamut Cad. No:35
Bodrum / Muğla

0 532 131 21 90
0 252 363 00 57

info@cinareliteyapi.com.tr